

**Tribunale di
PALMI****Abitazione | Accessorio****PALMI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Ciambra sn: L1: abitazione di tipo civile, posta al p1. Vendita modalità asincrona telematica il 21/03/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 31.320,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA**TERRENI-ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) contrada "Petrulli": L2: Diritto da vendere pari a 6/16 della piena proprietà Fondo rustico ubicato nel Comune di Cittanova, contrada "Petrulli" della superficie catastale di ettari 1.37.88, identificato al Catasto Terreni del suddetto Comune al foglio di mappa 3, particella 532. L'immobile è libero per la procedura Cittanova (RC) contrada "Petrulli": L3: Diritto da vendere pari a 6/16 della piena proprietà di Abitazione su due livelli ubicata nel Comune di Cittanova, contrada "Petrulli" della superficie catastale di 261 mq., identificato al Catasto Fabbricati del suddetto Comune al foglio di mappa 3, particella 489, sub 4. L'immobile è libero per la procedura. Diritto da vendere pari a 6/16 di magazzino di 115. L'immobile è libero per la procedura. Cittanova (RC) contrada "Petrulli": L4: Diritto da vendere pari a 6/16 Abitazione al secondo piano (terzo f.t.) ubicata nel Comune di Cittanova, contrada "Petrulli" della superficie catastale di 181 mq., identificato al Catasto Fabbricati del suddetto Comune al foglio di mappa 3, particella 489, sub 5. L'immobile è libero per la procedura. Diritto da vendere pari a 6/16 di autorimesa della superficie catastale di 14 mq, identificato al foglio di mappa 3, particella 489 sub 6. L'immobile è libero per la procedura Vendita modalità asincrona telematica il 16/04/2024 ore 09:30. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L2: Euro 7.910,95. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L3: Euro 22.792,01. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 13.529,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

60/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Nazionale 18 43: L1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta ai piani 1° e 2° di un maggior fabbricato. Gioia Tauro (RC) via Nazionale 18 43: L2: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta ai piani 1° e 2° di un maggior fabbricato. Vendita modalità asincrona telematica il 09/04/2024 ore 15:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 65.454,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 66.150,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280, Custode giudiziario Avv. Irene CALOGERO (recapito telefonico 0966-660864), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

29/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Massaua 12: LUNICO: 1/1 di fabbricato di circa mq 140. Attualmente il piano terra è utilizzato separatamente dai piani sovrastanti. Il piano terra, è composto da cucina, ripostiglio, bagno e 2 camere. Il piano primo e secondo, per una superficie utile di circa 82,00 mq., sono composti da cucina soggiorno, camere da letto, due bagni e un locale accessorio ricavato sulla veranda utilizzato a deposito-lavanderia. Le condizioni del fabbricato non sono ottime, cat. A/3, cl. 1, vani 6,5. Vendita modalità asincrona telematica il 12/04/2024 ore 10:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 49.340,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**NEGOZIO-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Alcide De Gasperi: L1: Immobile ad uso negozio-deposito al p.t., facente parte di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. con ingresso carrabile. E' composto da: un vano a forma di L, un servizio igienico, un locale deposito e un vano adibito a cucina. Sup. mq 171,85, Cat. C1, classe 2. Vendita modalità asincrona telematica il 22/03/2024 ore 12:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 11.165,85. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 3496873342. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA**ABITAZIONE E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

11/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) via San Nicodemo n. 40 bis: LUNICO: Piena proprietà di Immobile Piano S1 - T, Catasto Fabbricati al foglio 31 particella 690, sub 2 cat. A/2 - Abitazione di tipo civile. Piena proprietà di Immobile sub 3 cat. C/6 - Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse. Con il lotto unico (dato dai sub 2 e 3) verrà trasferito anche il diritto sulla corte comune, insistente sulla medesima particella 690, non censita. Vendita modalità asincrona telematica il 05/04/2024 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 76.464,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

25/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Carranza, n.6: L2: Fabbricato residenziale (allo stato rustico) due piani fuori terra e copertura piana (lastrico solare), risulta accatastato in corso di costruzione, precisamente in composto da un unico locale, sia al piano terra che al primo piano. Dell'immobile viene (o veniva) saltuariamente utilizzato solo il piano terra come falegnameria artigianale; infatti, sono presenti nell'ampio locale varie attrezzature (piallatrice, banco falegnameria/segna, cavalletti in legno, travi e tavole in legno, etc). Al fabbricato vi è abbinato per la vendita un terreno di esclusiva pertinenza che misura circa mq.845,51, oltre un terreno in comunione con il lotto n.1 pari a

circa mq.77,15(i tutto viene rappresentato nell'allegato n.7) e lo stato manutentorio possiamo definirlo pessimo. Il fabbricato ed il terreno di pertinenza, confina su un lato con il suolo di pertinenza del fabbricato n.1(lotto n.1), su un lato con la particella 35 e 146, su un lato con la particella 36 e su un lato con la particella 1581 Vendita modalità asincrona telematica il 09/04/2024 ore 09:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 50.831,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

20/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Giovanni Boccaccio 3: L1: 1/1 di appartamento al P2, in ottime condizioni e con finiture di buon livello qualitativo. L'appartamento è costituito da un ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, camera da letto. Cat. A/3, Cl. 1, 130 mq, escluse aree scoperte. Vendita modalità asincrona telematica il 21/03/2024 ore 12:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 26.808,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L1: Unità immobiliare destinata ad abitazione composta da cucina, camera letto, bagno e ripostiglio. L'abitazione si trova al 2° piano (3° fuori terra), di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusati edilizi condonabili, Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L2: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione ordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusati edilizi condonabili Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L3: Quota 1/1 di piena proprietà: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione straordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusati edilizi condonabili Vendita modalità asincrona telematica il 22/03/2024 ore 09:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.375,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 10.160,64. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L3: Euro 10.627,20. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**CASA SINGOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Cartesio snc: LUNICO: 1/1 di casa singola Villino di mq. 260,05 - cat. A/7 vani 8, cl. 1 con balconi e verande coperte e scoperte per tot. mq. 159,23. Il PS1 è destinato in gran parte a tavernetta (ingresso, cucina soggiorno, bagno), una parte a deposito e la rimanente parte a garage. Il piano rialzato è un appartamento in ottime condizioni, costituito da ingresso-salone, soggiorno, cucina, ripostiglio, 3 camere e 2 bagni. L'appartamento è stato ampliato abusivamente realizzando altri due locali. 1/1 di magazzino/locale deposito cat. C/2, cl. 1, piano S1, mq. 167 Vendita modalità asincrona telematica il 12/04/2024 ore 11:00. Tramite la

Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 40.636,39. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Rimessa 91: LUNICO: diritto di piena ed intera proprietà Immobile costituito da 2 unità immobiliari divise in modo abusivo e adibite a civile abitazione (cat. A/3) poste al P.1, di un maggior fabbricato Condonato in Sanatoria (pratica da completare) della superficie catastale complessiva di circa 164 mq. Appartamento n. 1 una superficie di circa mq 90,00 oltre il balcone di mq 11,50 e l'Appartamento n. 2 una superficie di circa 65,00 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 21/03/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 25.482,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

30/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) corso Vittorio Veneto 104: L1: 1/1 di appartamento al P1, in ottime condizioni di conservazione e manutenzione, costituito da ingresso, 3 camere, 2 bagni, cucina e 2 ripostigli, oltre 2 balconi, piano 1, cat. A/3, cl. 2, 6 vani, 149 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 23/04/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.690,69. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TERRANOVA SAPPO MINULIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

53/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) via Roma snc: L1: 1/1 di Appartamento al P-sottostrada oltre al PS1, composto da soggiorno, cucina, 2 camere bagno, ampio cortile, nel quale è presente una zona barbecue, e ad un deposito accessibile dalle scale condominiali; si presenta in buone condizioni, cat. C/2, cl. U, 108 mq, sup. totale 134 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 16/04/2024 ore 10:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 18.287,37. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CITTANOVA

ABITAZIONE-UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Monte Grappa: L2: 1/1 di immobile cat. C/2 di 71 mq. E' composto da unico ambiente, bagno e piccolo ufficio. Vendita modalità asincrona telematica il 04/04/2024 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita.

P. base L2: Euro 13.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO-RIZZICONI

FABBRICATI INDUSTRIALI-TERRENI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Vincenzo Bellini snc: L1: Villino su terreno di mq. 277. Locale depositato su terreno di 277 mq. Rizziconi (RC) Contrada Conche snc: L4: complesso rurale di 4 manufatti per esigenze agricole, composto da abitazione, 2 depositi, tettoia coperta e terreno di ha. 1.00.34 Vendita modalità asincrona telematica il 27/03/2024 ore 12:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 41.368,57. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 12.208,41. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE-NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

106/1991 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Scultore Renda: L2: porzione immob. al PT, cat. C/2, cl. 1, mq. 152 Polistena (RC) via Scultore Renda: L3: porzione immob. al P1, cat. A/3, vani 9,5. Polistena (RC) Via Scultore Giuseppe Renda: L4: Appartamento posto al P.2°, cat. A3, consistenza 8,5 vani. Magazzino posto al P. 3°, cat. C2, consistenza 19 m.q. Vendita modalità asincrona telematica il 02/04/2024 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 23.023,34. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 37.553,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 38.741,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE-ACCESSORI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi: LUNICO: 1/1 di locale garage Cat. C/6, classe 4, 20 mq. Piano T. 1/1 di due abitazioni (una al piano terra, di circa 134 mq, e una al primo piano, di circa 159 mq + balconi) Categoria A/2, classe 2, consistenza 12,5 vani. 1/1 di tettoia Categoria C/7, classe U, consistenza 112 mq al P2. Sul fabbricato sono state realizzate opere abusive non sanabili. Vendita modalità asincrona telematica il 20/03/2024 ore 11:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 53.502,57. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola

ROSARNO

LASTRICO SOLARE - ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L3: Unità immobiliare destinata ad abitazione, in Rosarno alla via Nazionale Sud, agibile previe opere di manutenzione

straordinaria; di fatto unita ad altre unità immobiliari ma facilmente identificabile e divisibile con lavori edilizii. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusati edilizi condonabili, consistenza 5 vani, superficie catastale 107mq Rosarno (RC) via Nazionale Nord: L4: Magazzino con corte annessa, in Rosarno alla via Nazionale Nord, diviso internamente in 4 vani + servizi. L'unità immobiliare si trova a piano terra, di un fabbricato in cui vi sono abusati edilizi condonabili, consistenza 144 mq, superficie catastale 226 mq Rosarno (RC) via Spinoza: L5: Abitazione + garage con ampia corte esterna, in Rosarno alla via Spinoza, da ristrutturare, facenti parte di un fabbricato di più ampie dimensioni. L'abitazione è distribuita al piano terra e al primo piano, consistenza 10 vani. Superficie catastale 299 mq. Il garage si trova al piano interrato consistenza 111 mq. Superficie catastale 128 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 22/03/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 11.641,60. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L4: Euro 22.140,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 70.828,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrone Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

STABILIMENTO PER USO AGROINDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC): LUNICO: 1/1 di stabilimento per uso agroindustriale ad indirizzo agrumario, alcuni locali sono adibiti alla lavorazione e al deposito merci, mentre uno è adibito ad ufficio e gli altri a piazzale logistico, capannoni sono ad un piano mq. 3217. Vendita modalità asincrona telematica il 04/04/2024 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 300.000,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immob. agricola

SINOPOLI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

81/2000 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sinopoli (RC) contrada Ropilà- Vigna, lungo la Strada vicinale "Salmata": L1: fondo rustico di ettari 9.00.38 coltivato ad olivo Vendita modalità asincrona telematica il 11/04/2024 ore 10:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 39.228,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Tiziana Filippone 3398303233, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)